



बिहार राज्य आवास बोर्ड

6, सरदारपटेलमार्ग, पटना - 800015
फोन - 0612-2217618, फैक्स - 2217605, 2217986
वेबसाइट: www.bshb.bihar.gov.in

सं०/No XI/F-01/2023 - 3258

पटना, दिनांक- 27/06/2023

सेवा में,

1. **RAY & Co., Tarkeswhwar Bhawan**, 1st Floor Behind RBI, Salimpur Ahra Exhibition Road, Patna, Bihar-800001
2. **M/S Vinay Naveen & Co.**, 502, 5th Floor Pallvi Apartment Nala Road, Patna, Bihar-800004
3. **M/S PGM & Associates**, Blai Campus, Rasulpan Jilane, Muzaffarpur-842001
4. **Gupta Sachdeva & Co.**, 103, Jagat Trade Centre, Frazer Road Patna, Bihar-800001
5. **S.N. Kapur & Associates**, 3rd Floor, Kumar Tower, Boring Road Chouraha, Patna, Bihar-800001
6. **J.N. Gupta & Co.**, 3A, 3rd Floor, Gharonda Residence Building, Prithviraj Path, East Lohanipur, Patna, Bihar-800003
7. **KGRS & Co.**, Flat No.-13, 17th Floor, 33-A, Jawaharlal Nehru Road, Park Street Area Kolkata-700071
8. **Thakur Bhuneswar & Associates**, HN-43/Road No.-1, New Patliputra Patna-800013

विषय— बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना में Appointment of CA Firm for Internal Audit of Bihar State Housing Board for the Year 2022-23 के लिए तकनीकी निविदा की कार्यवाही के संबंध में।

महाशय,

उपर्युक्त विषयक आमंत्रित निविदा के आलोक में तकनीकी निविदा समिति के समक्ष दिनांक-23.05.2023 के अपराह्न 3:00 बजे तकनीकी निविदा खोली गई। उक्त निविदा में कुल 08 (आठ) निविदाताओं द्वारा भाग लिया गया है, जिसमें से 07 निविदा दाता तकनीकी निविदा में सफल घोषित किये गये। तकनीकी निविदा की कार्यवाही के साथ तुलनात्मक विवरणी की प्रति इस पत्र के साथ संलग्न है।

अतः अनुरोध है कि उक्त कार्यवाही पर यदि कोई आपत्ति है, तो सात कार्य दिवस के भीतर अपनी आपत्ति कार्यालय को उपलब्ध कराने की कृपा करें।

अनु०—यथोक्त।

विश्वासभाजन
27.6.23
मुख्य अभियंता

ज्ञाप संख्या—3258

प्रतिलिपि—प्रबंध निदेशक एवं सचिव के निजी सहायक, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना को सूचनार्थ प्रेषित।

पटना, दिनांक- 27/06/2023

27.6.23
मुख्य अभियंता

(51)

मुख्य अभियंता, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना की अध्यक्षता में दिनांक-23.05.2023 को बिहार राज्य आवास बोर्ड के लिये Appointment of CA Firm for Internal Audit of Bihar State Housing Board (BSHB) for the F.Y. 2022-23 हेतु तकनीकी निविदा की मूल्यांकन से संबंधित कार्यवाही :-

उपस्थिति:-

1. मुख्य अभियंता, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना।
2. मुख्य अभियंता के तकनीकी सचिव, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना।
3. कार्यपालक अभियंता, योजना, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना।
4. वास्तुविद्, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना।
5. सहायक अभियंता, योजना, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना।
6. लेखा पदाधिकारी, बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना।

कार्यवाही:-

बिहार राज्य आवास बोर्ड, पटना में Appointment of CA Firm for Internal Audit of Bihar State Housing Board (BSHB) for the F.Y. 2022-23 हेतु निविदा (NIT No.BSHB/2023-24/01) आमंत्रित की गयी। निर्धारित तिथि 23.05.2023 को 3:00 बजे अपराह्न में आमंत्रित निविदा के आलोक में तकनीकी समिति के समक्ष तकनीकी निविदा खोली गयी। आमंत्रित निविदा में कुल आठ निविदा दाता ने भाग लिया, जो निम्नवत है:-

1. RAY & Co., Tarkeswhwar Bhawan, 1st Floor Behind RBI, Salimpur Ahra Exhibition Road, Patna, Bihar-800001
2. M/S Vinay Naveen & Co., 502, 5th Floor Pallvi Apartment Nala Road, Patna, Bihar-800004
3. M/S PGM & Associates, Blai Campus, Rasulpan Jilane, Muzaffarpur-842001
4. Gupta Sachdeva & Co., 103, Jagat Trade Centre, Frazer Road Patna, Bihar-800001
5. S.N. Kapur & Associates, 3rd Floor, Kumar Tower, Boring Road Chouraha, Patna, Bihar-800001
6. J.N. Gupta & Co., 3A, 3rd Floor, Gharonda Residence Building, Prithviraj Path, East Lohanipur, Patna, Bihar-800003
7. KGRS & Co., Flat No.-13, 17th Floor, 33-A, Jawaharlal Nehru Road, Park Street Area Kolkata-700071
8. Thakur Bhuneswar & Associates, HN-43/Road No.-1, New Patliputra Patna-800013

सभी निविदा दाताओं द्वारा उपलब्ध कराये गये वांछित कागजातों की जाँच की गई। जाँचोंपरांत RFP के कंडिका 4.3.1 में वर्णित Evaluation of Technical Proposal के आधार पर तुलनात्मक मूल्यांकन तालिका तैयार कर तकनीकी निविदा मूल्यांकन समिति के समक्ष उपस्थापित किया गया। तदोपरांत समीक्षा की गई।

RFP में वर्णित शर्तों के अनुसार तकनीकी निविदा में सफल होने के लिए कुल 100 पूर्णांक में से 75 अंक प्राप्त करना अनिवार्य है। समीक्षा उपरांत पाया गया कि :-

1. RAY & Co.	-	78.75/100	Marks
2. M/S Vinay Naveen & Co.	-	80.00/100	Marks
3. M/S PGM & Associates	-	55.00/100	Marks
4. Gupta Sachdeva & Co.	-	88.75/100	Marks
5. S.N. Kapur & Associates	-	100/100	Marks
6. J.N. Gupta & Co.	-	100/100	Marks
7. KGRS & Co.	-	100/100	Marks
8. Thakur Bhuneswar & Associates	-	95.00/100	Marks

M/S PGM & Associates को 55/100 अंक प्राप्त हुआ है, जिन्हें असफल घोषित करते हुए शेष 7 (सात) निविदाताओं को तकनीकी निविदा में सफल घोषित कर, उनके वित्तीय निविदा खोलने की समिति द्वारा अनुशंसा की जाती है।

लेखा पदाधिकारी
बि०रा०आ०बो०,
पटना

सहायक अभियंता,
योजना,
बि०रा०आ०बो०,
पटना

वास्तुविद्
बि०रा०आ०बो०,
पटना

कार्यपालक अभियंता
बि०रा०आ०बो०,
पटना

मुख्य अभियंता के
तकनीकी सचिव
बि०रा०आ०बो०,
पटना

मुख्य अभियंता
बि०रा०आ०बो०,
पटना

S.NO	PARTICULARS	1	2	3	4	5	6	7	8
1	BID FEE (RS.2000/-)	05/05/2023	00/14/2023	00/14/2023	00/14/2023	13/17/2023	15/17/2023	09/08/2023	03/17/2023
2	EMO (RS.10000/-) FOR/DO DETAILS	05/05/2023	00/14/2023	00/14/2023	00/14/2023	13/17/2023	15/17/2023	09/08/2023	03/17/2023
3	REGISTRATION WITH ICA	31/12/24	00/18/2023	01/13/2023	00/15/2023	00/15/2023	00/15/2023	31/01/2024	01/05/2024
4	FIRM INCOME TAX NO. (PAN)	AATF8133C (Page No-18)	AATFV1507H12Q (Page No-39)	AATFV09272A (Page No-09)	AATF637676 (Page No-08)	AATF570270 (Page No-20)	AATF13482812V (Page No-44)	AATF59520M1L (Page No-35)	AATF77378E (Page No-22)
5	FIRM GST REGISTRATION NO.	19AAFR8133C12 (Page No-19)	10AAEFY1507H12Q (Page No-40)	07AAVFM9272A12U (Page No-13)	10AAAG37676512T (Page No-09)	09AAAF57027012T (Page No-22)	10AAAF13482812V (Page No-44)	13AAAF59520M1L (Page No-35)	10AAAF77378E12 (Page No-23)
6	EMPANAGEMENT NO. WITH CAGS	CQ449 (Page No-23)	CR280 (Page No-43)	DE473 (Page No-16)	DE237 (Page No-12)	CR0682 (Page No-24)	CA1710 (Page No-47)	CA1311 (Page No-39)	EM045 (Page No-26)
7	NAME AN OFFICE IN PATNA	Takeshwar Bhawan, 1st Floor, Behind RRI, Salimpur, Alha, Exhibition Road, Patna Bihar-800001 (Page No-20)	5th Floor, Pailan Apartment, Nals Road, Patna-800004 (Page No-27)	NA	103, Jagat Trade Centre, Fraser Road, Patna Bihar-800001 (Page No-4)	3rd Floor, Kumar Tower, Behind Road Chauraha, Patna-800001 (Page No-18)	3A, Third Floor, Girinagar Residence Building, Prithvini Pk, Lalimpur Kadamnagar, Alhore Trends Women Showroom, Patna-800003 (Page No-14)	Greater Workshop, 1st Floor, Behind RRI, Exhibition Road, Patna-800003	HN-43 First Floor, Road No. 1, New Patliputra, Patna-800013 (Page No-13)
8	NO. OF YEARS OF FIRM EXISTENCE & DATE OF ESTABLISHMENT OF FIRM (MINIMUM 10 YEARS)	42 Years & 17-04-1981 (Page No-20)	40 Years & 01-12-1982 (Page No-32)	22 Years & 15-02-2001 (Page No-10)	36 Years & 15-10-1986 (Page No-50)	42 Years & 01-11-1980 (Page No-13)	23 Years & 01-07-1993 (Page No-50)	34 Years & 20-12-1988 (Page No-30)	25 Years & 11-01-1997 (Page No-18)
9	AVERAGE ANNUAL TURNOVER (I.E. AVERAGE GROSS PROFESSIONAL FEES) IN THE LAST THREE FY. MUST BE EQUAL TO OR MORE THAN RS. ONE CRORE								17,521,510.00
F.Y. 2021-22		10465980.00 (Page No-26)	16761197.33 (Page No-46)	15306573 (Page No-49)	18509013 (Page No-60)	32502129.18 (Page No-34)	33819847 (Page No-34)	42708854 (Page No-43)	23018872 (Page No-23)
F.Y. 2020-21		938556.00 (Page No-38)	13319025.80 (Page No-51)	9437369 (Page No-41)	17556290 (Page No-47)	31254650.12 (Page No-32)	22841090 (Page No-36)	38882594 (Page No-54)	20788654 (Page No-40)
F.Y. 2019-20		11433205.00 (Page No-52)	6592108.00 (Page No-58)	8323490 (Page No-36)	22696635 (Page No-37)	24506693.96 (Page No-28)	21170134 (Page No-38)	34528770 (Page No-45)	17521510 (Page No-47)
AVERAGE TURNOVER (IN Crores)		10,427,584	12,224,110	11,022,477	19,587,313	29,424,157	25,943,624	38,627,423	20,276,148
10	THE FIRM SHOULD HAVE EXPERIENCE IN AT LEAST 3 ASSIGNMENTS OF INTERNAL AUDIT AT PSUs ENTITIES IN LAST 5 YEARS.	Yes (62-75)	Yes (Page No-121-128)	N/A	Yes (61-89)	Yes (41-64)	Yes (119-157)	Yes (134-200)	Yes (53-94)
11	NO. OF INTERNAL AUDIT ASSIGNMENTS (FULL MARKS 25)	Yes (8 Internal Audit)	Yes (03 Internal Audit)	N/A	Yes (09 Internal Audit)	Yes (16 Internal Audit)	Yes (12 Internal Audit)	Yes (22 Internal Audit)	Yes (20 Internal Audit)
12	DETAILS OF PARTNERS (5 PARTNERS & 1 CA)	Yes (12 Partners & 1 CA) (Page No-86 to 10)	Yes (12 Partners & 4 CA) (Page No-30)	Yes (9 Partners & 03 CA) (Page No-07)	Yes (18 Partners) (Page No-91 to 96)	Yes (19 Partners & 4 CA) (Page No-14 to 15)	Yes (24 Partners & 13 CA) (Page No-15 to 19)	Yes (12 Partners & 8 CA) (Page No-11)	Yes (11 Partners & 4 CA) (Page No-19 to 20)
13	EVALUATION CRITERIA :-								



Signature

6. Hand

Signature

Signature

PARTICULARS		RAY & Co. Tarkeshwar Bhawan, 1st Floor Behind RBL, Salimpur Ahra Sahibpuri Road Patna-800001, Bihar Email: rayandcopatna@gmail.com Contact: 9031064902	M/S Vinay Navien & Co. 502, 5th Floor Palih Apartment Mala Road, Patna-800005, Bihar Contact: 7979744668 Email: jmc_cadeepke@gmail.com	M/S PGM & Associates Bhai Campus, Ratulpur, Hlane Muraifargur-842001 Contact: 8786699976 Email: capurakumar.jha@gmail.com	REAR 101, Gupta Tachdeva & Co. New Trade Center, Fraser Road Patna-800001, Bihar Contact No: 7937807000	S H Kapur & Associates 1rd Floor, Kumar Tower Building Road Chauraha Patna-800091, Bihar Contact: 8877116688	J N Gupta & Co. 1A, 1rd Floor Chauranda Residence Building, Prithvi Raj Path East Chauramur Patna-800001, Bihar Contact No: 7909379454	RGMS & Co. Flat No. 13, 13th Floor, 11 A, Jawahar Lal Nehru Rd, Park Street area Kolkata-700071 Contact: 90007064061 Email: kanchan@rgms.in	Thakur Bhuneswar & Associates 101-43/ Road No. 1 New Patliputra Pat 800013 Contact: 06122541729 Email: TBACA.BH@GMAIL.COM
A. Firm's existence in years after its registration: (FULL MARKS 25)		42 Years (Page No-101)	40 Years (Page No-32)	22 Years (Page No-10)	16 Years (Page No-90)	42 Years (Page No-11)	29 Years (Page No-50)	34 Years (Page No-30)	25 Years (Page No-18)
(i) 10 Years but less than 15 YEARS 60%									
(ii) 15 Years but less than 20 YEARS 80%		25	25	25	25	25	25	25	25
(iii) 20 Years & Above 100%									
B. Total Number of Partners & CA in the Firm: (FULL MARKS 25)		13 Chartered Accountants	25 Chartered Accountants	12 Chartered Accountants	18 Chartered Accountants	23 Chartered Accountants	37 Chartered Accountants	12 Chartered Accountants	15 Chartered Accountants
(i) 10 to 12- 60%				15					20
(ii) More than 12 but up to 15- 80%		20	25		25	25	25	25	
(iii) More than 15- 100%									
C. Agency's Average Turnover in last 3 Financial Years: (FULL MARKS 25)		Average T.O last 3 year is 10427583.67	Average T.O last 3 year is 12224110	Average T.O last 3 year is 11022477	Average T.O last 3 year is 19671426	Average T.O last 3 year is 29421157.09	Average T.O last 3 year is 12942628	Average T.O last 3 year is 18627823	Average T.O last 3 year is 20276340
(i) 1 crore to 1.5 crore- 60%		15	15	15					
(ii) More than 1.5 crore but up to 2 crores- 80%					20				25
(iii) More than 2 crores- 100%						25	25	25	
D. No. of Internal audit assignments at PSUs entities in last 5 years: (FULL MARKS 25)		8 Assignment	03 Assignment	NA	09 Assignment	16 Assignment	12 Assignment	22 Assignment	20 Assignment
(i) 3 to 5: 60%			15						
(ii) 6 to 10: 75%		18.75			18.75			25	25
(iii) >10: 100%						25	25		
14 SCORING 75 OR ABOVE MARKS FOR TECHNICAL QUALIFIED		78.75	80	55	88.75	100	100	100	95
TECHNICALLY QUALIFIED/DISQUALIFIED		Qualified	Qualified	Disqualified	Qualified	Qualified	Qualified	Qualified	Qualified

07/06/23
ACCOUNTS OFFICER

07/06/23
ASST. ENGINEER (P)

07/06/2023
ARCHITECT

07/06/23
EXE. ENGINEER (P)

TECH. SECRETARY

07/06/23
CHIEF ENGINEER

07/06/23

07/06/23